
Neustadt

РЕФЕРЕНТ-ЛИСТ

Полный перечень реализованных объектов · 2013–2026

РЕФЕРЕНТ-ЛИСТ

06

РЕФЕРЕНТ-ЛИСТ

126 реализованных объектов

Полный перечень · 2013–2026

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М ²	ВИДЫ РАБОТ
2013	Жилой комплекс «Капитал», 1 очередь, со встроенно-пристроенными помещениями и трансформаторными подстанциями	Строительный трест	71 400	Комплексное проектирование
2013	Ласточкино Гнездо	ЛенСпецСМУ	112 600	Генеральное проектирование. Служба заказчика
2013	Царская столица	ЛенСпецСМУ	141 700	Генеральное проектирование. Служба заказчика
2013	Торговый комплекс	Солидекс	4 500	Комплексное проектирование
2014	Газораспределительная подстанция (АГНСК)	Газпром	650	Комплексное проектирование
2014	Завод Кнауф ГИПС Колпино	КНАУФ	1 200	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2014	Жилой комплекс «Невский стиль» со встроенно-пристроенными помещениями, трансформаторными подстанциями и отдельностоящими паркингами	Строительный трест	66 300	Комплексное проектирование
2014	Жилой комплекс «Капитал», 2 очередь, со встроенно-пристроенными помещениями и трансформаторными подстанциями	Строительный трест	77 200	Комплексное проектирование
2014	Офисный центр компании «Максидом»	Максидом	4 100	Комплексное проектирование
2014	Физкультурно-оздоровительный комплекс «Газпром»	Газпром	6 200	Комплексное проектирование
2015	Реконструкция здания общественно-бытового корпуса под школу бокса	Администрация Выборгского района ЛО	1 800	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности

РЕФЕРЕНТ-ЛИСТ

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, м²	ВИДЫ РАБОТ
2015	Сервисная база. Пожарное депо	ЗАО «Антипинский НПЗ»	6 500	Комплексное проектирование
2015	Самарский аэропорт «Курумоч»	Сигни-Групп	12 380	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы. Комплексные системы автоматизации
2015	Покрасочные камеры Обуховского завода	Prime EXPORT (Испания) / Алмаз-Антей	1 200	Адаптация и перепроектирование
2015	Административное здание	ООО «ЛК «Резерв»	3 200	Комплексное инженерное проектирование
2015	Техническое перевооружение производственных мощностей, стендовый комплекс для испытания тяжёлых редукторов «Звезда-Редуктор»	ОАО «Трансмашпроект»	11 000	Комплексное инженерное проектирование
2015	СПб ГБОУ СПО «Санкт-Петербургский техникум библиотечных и информационных технологий»	СПб ГБОУ СПО	2 400	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2015	«Зимний дворец»	Телрос	12 000	Разработка автоматизированной системы общеобменной вентиляции. Уникальная система
2015	Питомник обезьян, 2-я очередь, г. Адлер	НИИ медицинской приматологии РАН	1 200	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2015	Завод Siemens по производству газовых турбинных лопаток. Административное здание	Сигни-Групп	3 500	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2016	Жилой комплекс «ОСТРОВ» со встроенно-пристроенными помещениями и трансформаторными подстанциями	Строительный трест	25 000	Комплексное инженерное проектирование
2016	Реконструкция и техническое перевооружение производства дизельных двигателей, НПК «Уралвагонзавод» им. Ф. Э. Дзержинского	ОАО «Трансмашпроект»	12 300	Комплексное инженерное проектирование
2016	«Центр доклинических трансляционных исследований»	ОА Профиль	4 800	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2016	Апарт-отель VALO со встроенно-пристроенными помещениями	Весар	77 100	Комплексное инженерное проектирование
2016	Южная посадочная галерея централизованного пассажирского терминала аэропорта «Пулково»	СтройЭксперт	8 700	Комплексное проектирование

РЕФЕРЕНТ-ЛИСТ

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М ²	ВИДЫ РАБОТ
2016	Технологическое здание и оснащение автоматизированной системой организации воздушного движения, СПб укрупнённый центр	Сигни-Групп	5 800	Комплексное проектирование
2016	Здание «Биржи». Реставрация и приспособление для современного использования	Город	11 300	Комплексное инженерное проектирование
2016	Жилой комплекс «Стереос» со встроенно-пристроенными помещениями и трансформаторными подстанциями	Сигни-Групп	36 600	Комплексное инженерное проектирование
2017	Инновационный центр «Сколково», планировочный район D2	Сигни-Групп	44 100	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2017	Пассажирский терминал «Домодедово». Терминал Т2	Сигни-Групп	52 300	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2017	Мебельная фабрика «ИКЕА Индастри Новгород»	Белтел	25 400	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	Многофункциональный комплекс с гостиницей на 250 мест и футбольным стадионом (Hillton)	Белтел	18 700	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	КИТСО Верхне-Свирской ГЭС-12 им. С. А. Казарова, Каскад Ладужских ГЭС филиала «Невский»	ТГК-1	3 га	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	Пассажирский терминал «Домодедово». Терминал Т3	Сигни-Групп	47 400	Спецраздел СМИК и СМИС
2017	Торговый центр «МЕГА Химки»	ООО «ИКЕА МОС»	560	Реконструкция инженерных сетей ресторанного двора
2017	Жилой комплекс «ОСТРОВ» со встроенно-пристроенными помещениями и трансформаторными подстанциями	БАУ-ХАУС	12 300	Комплексное проектирование
2017	Marriott, гостиница «Саранск», категория «четыре звезды»	А-Лен	10 800	Комплексное инженерное проектирование
2017	Бизнес-центр GorkyParkTower (Горький Парк Тауэр)	Белтел	12 300	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	Дом культуры со зрительным залом на 150 мест и библиотекой	Профиль	3 200	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	Ресторанно-культурный центр «Лужники»	UNK	6 200	Комплексное инженерное проектирование

РЕФЕРЕНТ-ЛИСТ

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М ²	ВИДЫ РАБОТ
2017	Жилой комплекс «Silver» со встроенно-пристроенными помещениями и трансформаторными подстанциями	UNK	46 300	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2017	Нежилое помещение здания Райффайзенбанк	ABD Architects	563	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2017	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, административно-управленческий объект	СМ-Проект	8 200	Комплексное проектирование
2017	Научно-клинический нейрохирургический комплекс ФГБУ «СЗФМИЦ им. В. А. Алмазова» Минздрава РФ	Профиль	32 000	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	ФГБУ «Ленинградская межобластная ветеринарная лаборатория» (Россельхознадзор)	Профиль	8 200	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	Многоквартирный дом «Огни залива», гараж (автостоянка)	Север Сталь	5 100	Комплексное инженерное проектирование
2018	Территория АПК «Учебный центр, 2-я очередь (УЦ-2)», аэропорт Домодедово	СтройЭксперт	8 500	Комплексное инженерное проектирование
2018	Гостиничный комплекс с подземным паркингом NOVOTEL	Белтел	10 600	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2018	Офисное пространство для компании GS Group	Белтел	10 784	Комплексное инженерное проектирование
2018	Английская школа «АСПЕКТ», ЖК «Привилегия»	Аспект	1 100	Комплексное инженерное проектирование
2018	Торговые комплексы МЕГА ИКЕА Уфа, МЕГА ИКЕА Екатеринбург	ИКЕА МОС	208 100	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы. Прохождение европейской экспертизы NFPA
2018	Многоквартирный дом со встроенными помещениями «Живи в Рыбацком» К1.1, К1.2, К1.3	СПБРеновация (УК «Самолёт»)	32 100	Комплексное инженерное проектирование
2018	Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и подземным паркингом «Цивилизация»	LSR	77 000	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2018	Жилой дом со встроенными помещениями и подземным паркингом «Neva Residence»	LSR	52 310	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности

РЕФЕРЕНТ-ЛИСТ

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М ²	ВИДЫ РАБОТ
2019	Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и подземным паркингом «ОХТА ХАУС»	СтройЭксперт	88 100	Комплексное проектирование
2019	Жилой дом со встроенными помещениями и подземным паркингом «СТАТУС»	Setl City	56 224	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2019	Офисное пространство для компании AVITO	ABD Architects	1 400	Комплексное инженерное проектирование
2019	Офисное пространство для компании Huawei	ABD Architects	1 100	Комплексное инженерное проектирование
2019	Офисное пространство для компании ORACLE	ABD Architects	880	Комплексное инженерное проектирование
2019	Приспособление зданий под ТК «Максидом-Котельники»	Максидом	52 000	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2019	Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и подземным паркингом «Квартал Че»	СтройЭксперт	54 100	Комплексное проектирование
2019	Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и надземным паркингом «Орловский парк»	ПИК	32 100	Спецраздел ГМЦ ГО и ЧС
2019	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенными объектами гаражного назначения. ЖК «Елизаровский»	ЦДС	10 200	Комплексное инженерное проектирование
2019	«Максидом» — бизнес-парк с торговым комплексом	Максидом	102 300	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2020	Офисное пространство для компании MSC	ABD Architects	1 620	Комплексное инженерное проектирование
2020	Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенным ДДУ на 25 мест. Первый вегетарианский квартал «Веда Вилладж»	Веда-Хаус	7 260	Комплексное проектирование
2020	Офис продаж Tekta Group	HAAST	520	Комплексное инженерное проектирование
2020	Перепроектирование ЖК Lucky	HAAST / Syntaxis	85 200	Комплексное инженерное проектирование. Корректировка АР и КР под нужды заказчика
2020	Торговый комплекс «Цветной-город»	Steit	3 500	Генеральное проектирование

РЕФЕРЕНТ-ЛИСТ

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М ²	ВИДЫ РАБОТ
2020	Торговый комплекс «Окунь»	Steit	5 700	Генеральное проектирование
2021	Конгресс-холл	Киевская площадь	5 800	Генеральное проектирование
2021	Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и надземным паркингом «Город Первых»	ЦДС	44 100	Комплексное инженерное проектирование
2021	Торговое здание «Fashion Boutique», г. Москва, ул. Новослободская, вл. 30–32	Werner Zobec	6 200	Комплексное инженерное проектирование
2021	Офис продаж Glorax	ABD Architects	570	Комплексное инженерное проектирование
2021	Офисное пространство для компании K-Flex	HAAST	4 200	Комплексное инженерное проектирование
2021	Офисное пространство для компании HomeCreditBank	HAAST	863	Комплексное инженерное проектирование
2021	Офисное пространство для компании ЛенЭнерго	ABD Architects	5 200	Комплексное инженерное проектирование
2021	Архитектурно-градостроительный облик международного вокзала, г. Санкт-Петербург, м. Девяткино	Steit	2 500	Генеральное проектирование
2022	Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и надземным паркингом «Город Первых», 2 очередь	ЦДС	87 100	Комплексное инженерное проектирование
2022	Жилой дом со встроенными помещениями, подземный паркинг	E-Flaer	82 000	Архитектурно-градостроительный облик
2022	Апарт-отель со встроенно-пристроенными помещениями, г. Архыз	Miro group	6 800	Архитектурно-градостроительный облик
2022	Офисное здание SberCloud	Syntaxis	5 900	Комплексное инженерное проектирование
2022	Жилой комплекс Lunar	Hutton	41 200	Комплексное инженерное проектирование
2022	Жилой комплекс «Абсолют»	Syntaxis	253	Комплексное инженерное проектирование
2022	Офис продаж РИК. ЖК «PORTLAND»	HAAST	680	Комплексное инженерное проектирование
2022	Офис продаж РИК. ЖК «MOMENTS»	HAAST	510	Комплексное инженерное проектирование

РЕФЕРЕНТ-ЛИСТ

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М²	ВИДЫ РАБОТ
2022	Офисное пространство для компании PETROVICH	ABD Architects	6 800	Комплексное инженерное проектирование
2022	Апарт-отель со встроенно-пристроенными помещениями VOLNA	HAAST	21 100	Комплексное инженерное проектирование
2022	Офисное пространство для компании HUAWEI Иркутск	ABD Architects	310	Комплексное инженерное проектирование
2022	Английская школа «АСПЕКТ», ЖК «Леонтьевский мыс»	Аспект	820	Комплексное инженерное проектирование
2023	Офисное пространство для компании HUAWEI Нижний Новгород	UNK	5 600	Комплексное инженерное проектирование
2023	Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, Погодинская	VESPER	12 000	Комплексное инженерное проектирование
2023	Клубный дом ARMANI CASA	HAAST	6 100	Комплексное инженерное проектирование
2023	Апарт-отель «Кировск»	Частный инвестор	4 500	Архитектурно-градостроительный облик
2024	Торгово-развлекательный комплекс Miller	Частный инвестор	15 300	Разработка и согласование с Комитетом по градостроительной деятельности капремонта фасадов
2024	Научно-технический комплекс космической связи, г. Железногорск	Мин. обороны	8 300	Разработка и согласование, стадия «Проектная документация» в ГлавГосЭкспертизе
2024	Административно-гостиничный комплекс, г. Калининград	Domina	23 000	Адаптация и перепроектирование рабочей документации. Прохождение экспертизы
2024	Апарт-отель со встроенно-пристроенными помещениями, г. Архыз, вторая очередь	Miro group	11 200	Архитектурно-градостроительный облик
2024	Vesper Тверская, апарт-отель (СПА-комплекс)	Vesper	2 100	Комплексное инженерное проектирование
2024	Vesper Тверская, апарт-отель (прачечная)	Vesper	1 800	Комплексное инженерное проектирование
2025	ЖК «Левенсон» VESPER	НООСФЕРА	8 100	Комплексное инженерное проектирование
2025	Офис Axenix, Санкт-Петербург	Axenix	310	Комплексное проектирование
2025	Офис «Мечта» ФСК	Syntaxis	42 000	Комплексное инженерное проектирование

РЕФЕРЕНТ-ЛИСТ

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М ²	ВИДЫ РАБОТ
2025	Апарт-отель «Новая волна»	Файв Стар	11 200	Комплексное инженерное проектирование
2025	Офис Lamoda	UNK	2 200	Комплексное инженерное проектирование
2025	Спортивный комплекс, Грибоедова, 51	Комитет по спорту	5 100	Комплексное проектирование с прохождением ГлавГосЭкспертизы. Мин. культуры
2025	Vesper, главный офис	HAAST	1 000	Комплексное инженерное проектирование
2025	Офис Совкомбанк, СПб, Ташкентская	Совком	17 000	Комплексное инженерное проектирование
2025	VOSHOD Cheval Court	VOSHOD	5 300	Комплексное инженерное проектирование
2025	Vesper, офис УК	VESPER	450	Комплексное инженерное проектирование
2025	Vesper, центральный офис продаж на Тверской	VESPER	1 100	Комплексное инженерное проектирование
2025	Офис продаж Vesper на Тверской (1-я Тверская-Ямская ул., 2 · м. Маяковская)	VESPER	—	Комплексное инженерное проектирование (полный цикл: АР, КР, ИОС)
2025	МФК «Абу-Даби Плаза», г. Астана	ALDAR	1 500	Комплексное инженерное проектирование по международным требованиям
2025	Офис Совкомбанк, Новосибирск	Совком	2 200	Комплексное инженерное проектирование
2025	ГАЛС, БЦ Дубининская (Dubinin Sky)	ABD Architects	12 000	Комплексное инженерное проектирование по международным требованиям
2025	Офис Совкомбанк, Новосибирск (доп. офис)	Совком	1 800	Комплексное инженерное проектирование
2025	Офис ВКонтакте, Санкт-Петербург	VK	1 300	Комплексное инженерное проектирование, согласование АР + ИОС в КГИОП
2025	Бутик-отель, г. Владикавказ	БТК Девелопмент	4 300	Комплексное проектирование
2025	VESPER Погодинская	VESPER	17 000	Адаптация АР
2025	Офис Внешней торговой палаты	UNK	450	Комплексное проектирование

РЕФЕРЕНТ-ЛИСТ

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М ²	ВИДЫ РАБОТ
2025	«Новая Волна», апарт-отель, 3 очередь	NEDVEX	7 200	Комплексное инженерное проектирование
2026	ЖК на Погодинской ул. (архитектор – Ноосфера)	VESPER	14 000	Инженерные сети, рабочая документация
2026	Спасо-Преображенский Мирожский мужской монастырь – реконструкция хозяйственного корпуса под общежитие для братьев (ОКН)	Монастырь	2 300	Инженерные сети и благоустройство территории, стадии П и Р
2026	Phantom – инженерные сети квартир и общественных зон под дизайн-проект	Sence	34 000	Инженерные сети под дизайн-проект
2026	МФК Грозный (отель, спа-комплекс, медицинский центр, ресторан), г. Грозный	MADarchitects	16 000	Разработка инженерных сетей, стадии П и Р
2026	Лукойл Арена (стадион) – реконструкция фан-зоны	Лукойл	3 500	Генеральное проектирование. АР, КР, ИОС

Neustadt

Спроектируем ваш проект до полной готовности

АДРЕС

Санкт-Петербург, Курская ул., 21Б

САЙТ

www.nstd.pro

ПОЧТА

info@nstd.pro
