

**Neustadt**

презентация  
портфолио

## Надёжный партнёр в проектировании

Компания Neustadt образована в 2008 году, когда рынок сформировал запрос на новые стандарты качества проектных услуг. Мы объединили профессионалов отрасли и заложили в основу деятельности немецкий подход к реализации строительных проектов — точность, внимание к деталям и ведение проекта до полной готовности.

---

### Точность

Выверенные инженерные и архитектурные решения

---

### Внимание к деталям

Контроль качества на каждом этапе проекта

---

### Полная готовность

Ведение проекта вплоть до сдачи объекта

---

# Опыт, измеримый результатом

**17**

лет на рынке, с 2008 года

**130+**

реализованных проектов

**3 млн+**

м<sup>2</sup> суммарной площади

**60+**

заказчиков и партнёров

**45+**

штатных специалистов

**BIM**

сквозное моделирование

## Проектируем в среде BIM

Building Information Modeling — основной инструмент бюро. Единая цифровая модель объединяет все разделы проекта, что снижает число коллизий и обеспечивает прозрачность сроков и стоимости на каждой стадии.

- 
- |           |                                |  |
|-----------|--------------------------------|--|
| <b>01</b> | <b>Единая цифровая модель</b>  | Все разделы синхронизированы в одной информационной модели объекта |
| <b>02</b> | <b>Меньше коллизий</b>         | Конфликты инженерных систем выявляются до выхода на стройплощадку  |
| <b>03</b> | <b>Контроль на всех этапах</b> | Прозрачность сроков, объёмов и стоимости работ на каждой стадии    |
-

# Полный спектр проектных услуг

---

## 01 **Комплексное инженерное проектирование**

Все разделы — от концепции до рабочей документации

---

---

## 02 **Генеральное проектирование**

Координация смежников и служба заказчика

---

---

## 03 **Архитектурно-градостроительный облик**

АГО, концепции, общественные слушания

---

---

## 04 **Противопожарный аудит и разделы**

СТУ, противопожарные мероприятия, NFPA

---

---

## 05 **Слаботочные сети и безопасность**

Комплексные системы безопасности и автоматизации

---

## 06 **Спецразделы и авторский надзор**

СМИК и СМИС, ГО и ЧС, сопровождение стройки

## Пять секторов компетенций

---

01	<b>Гостиничный сектор</b>	Апарт-отели и курортные комплексы 4–5★
02	<b>Жилая застройка</b>	ЖК и клубные дома, от премиум до массового сегмента
03	<b>Федеральные проекты</b>	Аэропорты, вокзалы, госпрограммы (Дом.РФ, Минстрой)
04	<b>Общественные пространства</b>	Офисы и интерьеры – лауреаты Best Office Awards Spb
05	<b>Промышленность</b>	Заводы, энергетика, инженерная инфраструктура

---



ГОСТИНИЧНЫЙ СЕКТОР

## Гостиничный сектор

Избранные реализованные проекты

---

### ГК «Волна» 5★, Сочи

28 711 м<sup>2</sup>

Заказчик: Nedvex

---

### Гостиничный комплекс, Калининград

23 000 м<sup>2</sup>

Заказчик: Domina

---

### Новая Волна, апарт-отель (3 оч.)

7 200 м<sup>2</sup>

Заказчик: Nedvex

---

### Vesper Тверская, апарт-отель (СПА)

2 100 м<sup>2</sup>

Заказчик: VESPER

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

## Жилая застройка

Избранные реализованные проекты

**Клубный дом ARMANI CASA, Москва****6 740 м<sup>2</sup>**

Заказчик: VOSHOD

**ЖК Lucky, Москва****46 630 м<sup>2</sup>**

Заказчик: VESPER

**ЖК Lunar****41 200 м<sup>2</sup>**

Заказчик: Hutton

**VESPER Погодинская, Москва****17 000 м<sup>2</sup>**

Заказчик: VESPER

## ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

## Федеральные проекты

Избранные реализованные проекты

---

### Терминал «Домодедово» T2

52 300 м<sup>2</sup>

Заказчик: Сигни-Групп

---

### Аэропорт «Курумоч», Самара

12 380 м<sup>2</sup>

Заказчик: Сигни-Групп

---

### Посадочная галерея, Пулково

8 700 м<sup>2</sup>

Заказчик: СтройЭксперт

---

### Учебный центр УЦ-2, Домодедово

8 500 м<sup>2</sup>

Заказчик: СтройЭксперт

---

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

## Общественные пространства

Избранные реализованные проекты

**Офис «Мечта», Москва****42 000 м<sup>2</sup>**

Заказчик: ФСК

**Офис Совкомбанк, СПб Ташкентская****17 000 м<sup>2</sup>**

Заказчик: Совком

**Центральный офис Huawei, СПб****1 300 м<sup>2</sup>**

Заказчик: Huawei

**Главный офис Vesper, Москва****1 000 м<sup>2</sup>**

Заказчик: VESPER

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

## Промышленность

Избранные реализованные проекты

---

### Мебельная фабрика «ИКЕА Индастри»

**25 400 м<sup>2</sup>**

Заказчик: Белтел

---

### НПК «Уралвагонзавод», дизельные двигатели

**12 300 м<sup>2</sup>**

Заказчик: Трансмашпроект

---

### Тех. перевооружение «Звезда-Редуктор»

**11 000 м<sup>2</sup>**

Заказчик: Трансмашпроект

---

### Сервисная база, пожарное депо

**6 500 м<sup>2</sup>**

Заказчик: Антипинский НПЗ

---

# 45+ специалистов в трёх подразделениях

---

01

## Администрация

Генеральный и технический директора, руководители проектов, главные инженеры и архитекторы проекта, экономист, офис-менеджер

---

02

## Проектный отдел

Ведущие инженеры-проектировщики и инженеры-проектировщики — ядро инженерных компетенций бюро

---

03

## Архитектурный отдел

Архитекторы, формирующие облик и пространственные решения объектов

---

ЗАКАЗЧИКИ И ПАРТНЁРЫ

## Нам доверяют

Девелоперы, корпорации и государственные структуры

Газпром

ИКЕА / IKEA

Huawei

Marriott

Armani Casa

VESPER

VOSHOD

SberCloud

Совкомбанк

VK

ALDAR

LSR

ЦДС

ПИК

Setl City

КНАУФ

ЛенСпецСМУ

Аэропорты России

Domina

Lamoda

Ахених

Строительный трест

АРХИТЕКТУРНЫЕ БЮРО

## Нам доверяют архитекторы

Ведущие архитектурные бюро привлекают Neustadt как инженерного партнёра

---

### **ABD Architects**

Офисы Avito, Huawei, Oracle, MSC, ЛенЭнерго

### **UNK**

Общественные и жилые проекты

### **HAAST**

Апарт-отели и офисы продаж

### **Syntaxis**

Офисные и жилые комплексы

### **А-Лен**

Гостиница Marriott, Саранск

# От Санкт-Петербурга до Лондона

Объекты Neustadt реализованы более чем в 18 городах России, Европы и Ближнего Востока — от частных резиденций до федеральной инфраструктуры.

---

— Санкт-Петербург

— Москва

— Сочи

— Самара

---

— Архыз

— Кировск

— Владимир

— Уфа

---

— Екатеринбург

— Нижний Новгород

— Новосибирск

— Владикавказ

---

— Грозный

— Псков

— Астана

— Абу-Даби

---

— Лондон

— Барселона

---

## 06

## 126 реализованных проектов

Полный перечень объектов · 2013–2026

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М²	ВИДЫ РАБОТ
2013	Жилой комплекс «Капитал», 1 очередь, со встроенно-пристроенными помещени...	Строительный трест	71 400	Комплексное проектирование
2013	Ласточкино Гнездо	ЛенСпецСМУ	112 600	Генеральное проектирование. Служба заказчика
2013	Царская столица	ЛенСпецСМУ	141 700	Генеральное проектирование. Служба заказчика
2013	Торговый комплекс	Солидекс	4 500	Комплексное проектирование
2014	Газораспределительная подстанция (АГНСК)	Газпром	650	Комплексное проектирование
2014	Завод Кнауф ГИПС Колпино	КНАУФ	1 200	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2014	Жилой комплекс «Невский стиль» со встроенно-пристроенными помещениями, ...	Строительный трест	66 300	Комплексное проектирование
2014	Жилой комплекс «Капитал», 2 очередь, со встроенно-пристроенными помещени...	Строительный трест	77 200	Комплексное проектирование
2014	Офисный центр компании «Максидом»	Максидом	4 100	Комплексное проектирование
2014	Физкультурно-оздоровительный комплекс «Газпром»	Газпром	6 200	Комплексное проектирование
2015	Реконструкция здания общественно-бытового корпуса под школу бокса	Администрация Выборгского р...	1 800	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности

## Объекты · продолжение

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М²	ВИДЫ РАБОТ
2015	Сервисная база. Пожарное депо	ЗАО «Антипинский НПЗ»	6 500	Комплексное проектирование
2015	Самарский аэропорт «Курумоч»	Сигни-Групп	12 380	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы. Компле...
2015	Покрасочные камеры Обуховского завода	Prime EXPORT (Испания) / Алма...	1 200	Адаптация и перепроектирование
2015	Административное здание	ООО «ЛК «Резерв»	3 200	Комплексное инженерное проектирование
2015	Техническое перевооружение производственных мощностей, стендовый компле...	ОАО «Трансмашпроект»	11 000	Комплексное инженерное проектирование
2015	СПб ГБОУ СПО «Санкт-Петербургский техникум библиотечных и информационны...	СПб ГБОУ СПО	2 400	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2015	«Зимний дворец»	Телрос	12 000	Разработка автоматизированной системы общеобменной вен...
2015	Питомник обезьян, 2-я очередь, г. Адлер	НИИ медицинской приматологи...	1 200	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2015	Завод Siemens по производству газовых турбинных лопаток. Административное ...	Сигни-Групп	3 500	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2016	Жилой комплекс «ОСТРОВ» со встроенно-пристроенными помещениями и транс...	Строительный трест	25 000	Комплексное инженерное проектирование
2016	Реконструкция и техническое перевооружение производства дизельных двигате...	ОАО «Трансмашпроект»	12 300	Комплексное инженерное проектирование
2016	«Центр доклинических трансляционных исследований»	ОА Профиль	4 800	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2016	Апарт-отель VALO со встроенно-пристроенными помещениями	Весар	77 100	Комплексное инженерное проектирование
2016	Южная посадочная галерея централизованного пассажирского терминала аэроп...	СтройЭксперт	8 700	Комплексное проектирование
2016	Технологическое здание и оснащение автоматизированной системой организаци...	Сигни-Групп	5 800	Комплексное проектирование
2016	Здание «Биржи». Реставрация и приспособление для современного использован...	Город	11 300	Комплексное инженерное проектирование
2016	Жилой комплекс «Стереос» со встроенно-пристроенными помещениями и транс...	Сигни-Групп	36 600	Комплексное инженерное проектирование
2017	Инновационный центр «Сколково», планировочный район D2	Сигни-Групп	44 100	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2017	Пассажирский терминал «Домодедово». Терминал T2	Сигни-Групп	52 300	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2017	Мебельная фабрика «ИКЕА Индастри Новгород»	Белтел	25 400	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	Многофункциональный комплекс с гостиницей на 250 мест и футбольным стади...	Белтел	18 700	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М²	ВИДЫ РАБОТ
2017	КИТСО Верхне-Свирской ГЭС-12 им. С. А. Казарова, Каскад Ладужских ГЭС фили...	ТГК-1	3 га	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	Пассажирский терминал «Домодедово». Терминал ТЗ	Сигни-Групп	47 400	Спецраздел СМИК и СМИС
2017	Торговый центр «МЕГА Химки»	ООО «ИКЕА МОС»	560	Реконструкция инженерных сетей ресторанного двора
2017	Жилой комплекс «ОСТРОВ» со встроенно-пристроенными помещениями и транс...	БАУ-ХАУС	12 300	Комплексное проектирование
2017	Marriott, гостиница «Саранск», категория «четыре звезды»	А-Лен	10 800	Комплексное инженерное проектирование
2017	Бизнес-центр GorkyParkTower (Горький Парк Тауэр)	Белтел	12 300	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	Дом культуры со зрительным залом на 150 мест и библиотекой	Профиль	3 200	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	Ресторанно-культурный центр «Лужники»	UNK	6 200	Комплексное инженерное проектирование
2017	Жилой комплекс «Silver» со встроенно-пристроенными помещениями и трансфо...	UNK	46 300	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2017	Нежилое помещение здания Райффайзенбанк	ABD Architects	563	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2017	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, администра...	СМ-Проект	8 200	Комплексное проектирование
2017	Научно-клинический нейрохирургический комплекс ФГБУ «СЗФМИЦ им. В. А. Ал...	Профиль	32 000	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	ФГБУ «Ленинградская межобластная ветеринарная лаборатория» (Россельхозна...	Профиль	8 200	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2017	Многоквартирный дом «Огни залива», гараж (автостоянка)	Север Сталь	5 100	Комплексное инженерное проектирование
2018	Территория АПК «Учебный центр, 2-я очередь (УЦ-2)», аэропорт Домодедово	СтройЭксперт	8 500	Комплексное инженерное проектирование
2018	Гостиничный комплекс с подземным паркингом NOVOTEL	Белтел	10 600	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2018	Офисное пространство для компании GS Group	Белтел	10 784	Комплексное инженерное проектирование
2018	Английская школа «АСПЕКТ», ЖК «Привилегия»	Аспект	1 100	Комплексное инженерное проектирование
2018	Торговые комплексы МЕГА ИКЕА Уфа, МЕГА ИКЕА Екатеринбург	ИКЕА МОС	208 100	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы. Прохож...
2018	Многоквартирный дом со встроенными помещениями «Живи в Рыбацком» К1.1,...	СПБРеновация (УК «Самолёт»)	32 100	Комплексное инженерное проектирование
2018	Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и подземным паркингом «Циви...	LSR	77 000	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2018	Жилой дом со встроенными помещениями и подземным паркингом «Neva Resid...	LSR	52 310	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2019	Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и подземным паркингом «ОХТА ...	СтройЭксперт	88 100	Комплексное проектирование

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М²	ВИДЫ РАБОТ
2019	<b>Жилой дом со встроенными помещениями и подземным паркингом «СТАТУС»</b>	Setl City	<b>56 224</b>	Слаботочные сети, комплексные системы безопасности
2019	<b>Офисное пространство для компании AVITO</b>	ABD Architects	<b>1 400</b>	Комплексное инженерное проектирование
2019	<b>Офисное пространство для компании Huawei</b>	ABD Architects	<b>1 100</b>	Комплексное инженерное проектирование
2019	<b>Офисное пространство для компании ORACLE</b>	ABD Architects	<b>880</b>	Комплексное инженерное проектирование
2019	<b>Приспособление зданий под ТК «Максидом-Котельники»</b>	Максидом	<b>52 000</b>	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2019	<b>Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и подземным паркингом «Кварт...</b>	СтройЭксперт	<b>54 100</b>	Комплексное проектирование
2019	<b>Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и надземным паркингом «Орло...</b>	ПИК	<b>32 100</b>	Спецраздел ГМЦ ГО и ЧС
2019	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенными ...</b>	ЦДС	<b>10 200</b>	Комплексное инженерное проектирование
2019	<b>«Максидом» – бизнес-парк с торговым комплексом</b>	Максидом	<b>102 300</b>	Противопожарный аудит. Противопожарные разделы
2020	<b>Офисное пространство для компании MSC</b>	ABD Architects	<b>1 620</b>	Комплексное инженерное проектирование
2020	<b>Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенным ДДУ на 25 мест. Перв...</b>	Веда-Хаус	<b>7 260</b>	Комплексное проектирование
2020	<b>Офис продаж Tekta Group</b>	НААСТ	<b>520</b>	Комплексное инженерное проектирование
2020	<b>Перепроектирование ЖК Lucky</b>	НААСТ / Syntaxis	<b>85 200</b>	Комплексное инженерное проектирование. Корректировка АР...
2020	<b>Торговый комплекс «Цветной-город»</b>	Steit	<b>3 500</b>	Генеральное проектирование
2020	<b>Торговый комплекс «Окунь»</b>	Steit	<b>5 700</b>	Генеральное проектирование
2021	<b>Конгресс-холл</b>	Киевская площадь	<b>5 800</b>	Генеральное проектирование
2021	<b>Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и надземным паркингом «Город...</b>	ЦДС	<b>44 100</b>	Комплексное инженерное проектирование
2021	<b>Торговое здание «Fashion Boutique», г. Москва, ул. Новослободская, вл. 30–32</b>	Werner Zobec	<b>6 200</b>	Комплексное инженерное проектирование
2021	<b>Офис продаж Glorax</b>	ABD Architects	<b>570</b>	Комплексное инженерное проектирование
2021	<b>Офисное пространство для компании K-Flex</b>	НААСТ	<b>4 200</b>	Комплексное инженерное проектирование
2021	<b>Офисное пространство для компании HomeCreditBank</b>	НААСТ	<b>863</b>	Комплексное инженерное проектирование
2021	<b>Офисное пространство для компании ЛенЭнерго</b>	ABD Architects	<b>5 200</b>	Комплексное инженерное проектирование
2021	<b>Архитектурно-градостроительный облик международного вокзала, г. Санкт-Пете...</b>	Steit	<b>2 500</b>	Генеральное проектирование

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М²	ВИДЫ РАБОТ
2022	Жилой дом со встроенными помещениями, ДОО и надземным паркингом «Город...	ЦДС	87 100	Комплексное инженерное проектирование
2022	Жилой дом со встроенными помещениями, подземный паркинг	E-Flaer	82 000	Архитектурно-градостроительный облик
2022	Апарт-отель со встроенно-пристроенными помещениями, г. Архыз	Miro group	6 800	Архитектурно-градостроительный облик
2022	Офисное здание SberCloud	Syntaxis	5 900	Комплексное инженерное проектирование
2022	Жилой комплекс Lunar	Hutton	41 200	Комплексное инженерное проектирование
2022	Жилой комплекс «Абсолют»	Syntaxis	253	Комплексное инженерное проектирование
2022	Офис продаж РИК. ЖК «PORTLAND»	HAAST	680	Комплексное инженерное проектирование
2022	Офис продаж РИК. ЖК «MOMENTS»	HAAST	510	Комплексное инженерное проектирование
2022	Офисное пространство для компании PETROVICH	ABD Architects	6 800	Комплексное инженерное проектирование
2022	Апарт-отель со встроенно-пристроенными помещениями VOLNA	HAAST	21 100	Комплексное инженерное проектирование
2022	Офисное пространство для компании HUAWEI Иркутск	ABD Architects	310	Комплексное инженерное проектирование
2022	Английская школа «АСПЕКТ», ЖК «Леонтьевский мыс»	Аспект	820	Комплексное инженерное проектирование
2023	Офисное пространство для компании HUAWEI Нижний Новгород	UNK	5 600	Комплексное инженерное проектирование
2023	Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, Погодинская	VESPER	12 000	Комплексное инженерное проектирование
2023	Клубный дом ARMANI CASA	HAAST	6 100	Комплексное инженерное проектирование
2023	Апарт-отель «Кировск»	Частный инвестор	4 500	Архитектурно-градостроительный облик
2024	Торгово-развлекательный комплекс Miller	Частный инвестор	15 300	Разработка и согласование с Комитетом по градостроительно...
2024	Научно-технический комплекс космической связи, г. Железногорск	Мин. обороны	8 300	Разработка и согласование, стадия «Проектная документация...
2024	Административно-гостиничный комплекс, г. Калининград	Domina	23 000	Адаптация и перепроектирование рабочей документации. Про...
2024	Апарт-отель со встроенно-пристроенными помещениями, г. Архыз, вторая очере...	Miro group	11 200	Архитектурно-градостроительный облик
2024	Vesper Тверская, апарт-отель (СПА-комплекс)	Vesper	2 100	Комплексное инженерное проектирование
2024	Vesper Тверская, апарт-отель (прачечная)	Vesper	1 800	Комплексное инженерное проектирование
2025	ЖК «Левенсон» VESPER	НООСФЕРА	8 100	Комплексное инженерное проектирование

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М²	ВИДЫ РАБОТ
2025	Офис Aхenix, Санкт-Петербург	Aхenix	310	Комплексное проектирование
2025	Офис «Мечта» ФСК	Syntaxis	42 000	Комплексное инженерное проектирование
2025	Апарт-отель «Новая волна»	Файв Стар	11 200	Комплексное инженерное проектирование
2025	Офис Lamoda	UNK	2 200	Комплексное инженерное проектирование
2025	Спортивный комплекс, Грибоедова, 51	Комитет по спорту	5 100	Комплексное проектирование с прохождением ГлавГосЭкспер...
2025	Vesper, главный офис	HAAST	1 000	Комплексное инженерное проектирование
2025	Офис Совкомбанк, СПб, Ташкентская	Совком	17 000	Комплексное инженерное проектирование
2025	VOSHOD Cheval Court	VOSHOD	5 300	Комплексное инженерное проектирование
2025	Vesper, офис УК	VESPER	450	Комплексное инженерное проектирование
2025	Vesper, центральный офис продаж на Тверской	VESPER	1 100	Комплексное инженерное проектирование
2025	Офис продаж Vesper на Тверской (1-я Тверская-Ямская ул., 2 · м. Маяковская)	VESPER	—	Комплексное инженерное проектирование (полный цикл: AP, ...
2025	МФК «Абу-Даби Плаза», г. Астана	ALDAR	1 500	Комплексное инженерное проектирование по международны...
2025	Офис Совкомбанк, Новосибирск	Совком	2 200	Комплексное инженерное проектирование
2025	ГАЛС, БЦ Дубининская (Dubinin Sky)	ABD Architects	12 000	Комплексное инженерное проектирование по международны...
2025	Офис Совкомбанк, Новосибирск (доп. офис)	Совком	1 800	Комплексное инженерное проектирование
2025	Офис ВКонтакте, Санкт-Петербург	VK	1 300	Комплексное инженерное проектирование, согласование AP +...
2025	Бутик-отель, г. Владикавказ	БТК Девелопмент	4 300	Комплексное проектирование
2025	VESPER Погодинская	VESPER	17 000	Адаптация AP
2025	Офис Внешней торговой палаты	UNK	450	Комплексное проектирование
2025	«Новая Волна», апарт-отель, 3 очередь	NEDVEX	7 200	Комплексное инженерное проектирование
2026	ЖК на Погодинской ул. (архитектор — Ноосфера)	VESPER	14 000	Инженерные сети, рабочая документация
2026	Спасо-Преображенский Мирожский мужской монастырь — реконструкция хозяй...	Монастырь	2 300	Инженерные сети и благоустройство территории, стадии П и Р
2026	Phantom — инженерные сети квартир и общественных зон под дизайн-проект	Sence	34 000	Инженерные сети под дизайн-проект

ГОД	ОБЪЕКТ	ЗАКАЗЧИК	ПЛОЩАДЬ, М <sup>2</sup>	ВИДЫ РАБОТ
2026	<b>МФК Грозный (отель, спа-комплекс, медицинский центр, ресторан), г. Грозный</b>	MADarchitects	<b>16 000</b>	Разработка инженерных сетей, стадии П и Р
2026	<b>Лукойл Арена (стадион) — реконструкция фан-зоны</b>	Лукойл	<b>3 500</b>	Генеральное проектирование. АР, КР, ИОС

---

# Neustadt

Спроектируем ваш проект до полной готовности

АДРЕС Санкт-Петербург, Курская ул., 21Б

САЙТ [www.nstd.pro](http://www.nstd.pro)

ПОЧТА [info@nstd.pro](mailto:info@nstd.pro)

---